

· P A R C O · **PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE**



Casa del Capitano Fortezza di Mont'Alfonso  
55032 Castelnuovo di Garfagnana (Lucca)  
c.f. 94001820466 - p.i. 01685540468 -  
tel. 0583 644478, 0583 641337 - fax 0583 644635  
posta elettr. certificata: parcoalpiapuane@pec.it -  
mail: protocollo@parcapuane.it



**LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA  
O DEI LAVORI**

Lavori per la realizzazione di un fabbricato ad uso magazzino e laboratorio per la trasformazione dei prodotti agro alimentari del centro agricolo naturalistico della Bosa, comune di Careggine (Lucca) – I lotto funzionale.

Committente: Parco Regionale delle Alpi Apuane

CUP H64H15000510005

CIG 6448845B3C

Il Responsabile del procedimento

geom. Paolo Amorfini

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
<u>LAVORI A MISURA</u>						
2 AT.N.10. 001.004	Ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. Montaggio ponteggio, incluso nolo per il primo mese	mq	280	€ 9,74	Nove, settantaquattro	€ 2.727,20
3 AT.N.10. 001.010	Ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo (n. 3 mesi)	mq	280	€ 4,53	Quattro, cinquantatre	€ 1.268,40
4 AT.N10.0 01.005	Ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. Smontaggio ponteggio	mq	280	€ 4,17	Quattro, diciasette	€ 1.167,60
5 01.A04.0 01.001	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreni sciolti compreso accatastamento nell'ambito del cantiere	mc.	315			
6	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio di classe Rck=150 per la formazione di magroni per livellamento geometrico dei piani di fondazione. Il calcestruzzo sarà confezionato in conformità alle vigenti norme di legge con cemento tipo 325, inerti, acqua ed additivi dove richiesto. Nel prezzo saranno compresi gli oneri per pompaggio o innalzamento a qualsiasi quota, casseforme, ponteggi, puntellamenti e quanto altro necessario alla posa in opera. Spessore medio 10 cm	mc.	12,6			
7	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio di classe Rck=300 per la formazione di platea di fondazione, con barre ad aderenza migliorata FeB44k. Il calcestruzzo sarà confezionato in conformità alle vigenti norme di legge con cemento tipo 325, inerti, acqua ed additivi dove richiesto. Nel prezzo saranno compresi gli oneri per pompaggio o innalzamento a qualsiasi quota, casseforme, ponteggi, puntellamenti e quanto altro necessario alla posa in opera, ivi compreso l'acciaio dell'armatura in quantità di 130 Kg/mc.	mc.	45			
8	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio di classe Rck=300 per la formazione di muri di fondazione, con barre ad aderenza migliorata FeB44k. Il calcestruzzo sarà confezionato in conformità alle vigenti norme di legge con cemento tipo 325, inerti, acqua ed additivi dove richiesto. Nel prezzo saranno compresi gli oneri per pompaggio o innalzamento a qualsiasi quota, casseforme, ponteggi, puntellamenti e quanto altro necessario alla posa in opera, ivi compreso l'acciaio dell'armatura in quantità di 120 Kg/mc.	mc.	60			
	A RIPORTARE					

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
<b>RIPORTO</b>						
9 01.B08.0 01.002	Fornitura e posa in opera di solaio (16+4) misto in laterizio e calcestruzzo armato, piano, gettato in opera anche a sbalzo, costituito da travetti prefabbricati e pignatte forate in laterizio per la copertura del vano legnaia. Nel prezzo sono comprese la armature dei cordoli, delle travi in spessore, le armature di ripartizione e di collegamento, la soletta collaborante in cls Rck=300 dello spessore minimo di 4 cm, rete elettrosaldata diam 6/20x20, la carpenteria ed il relativo disarmo, i pezzi speciali e quanto altro occorre a dare l'opera compiuta ed eseguita a perfetta regola d'arte. Il solaio, misurato al filo esterno del cordolo in c.a., sarà calcolato per sovraccarico utile oltre al peso proprio, di 500 daN/mq.	mq.	123			
10	Fornitura e posa in opera di cordone bentonitico da fissare sulla platea in corrispondenza della mezzeria delle pareti perimetrali per l'impermeabilizzazione della ripresa di getto compresi tutti gli oneri per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	ml	41			
11 01.D05.0 01.001	Impermeabilizzazioni di fondazioni con guaina preconstituita in polimeri plastometrici ed elastomerici armata con velo di vetro, posto a fiamma, compreso sovrammonte di almeno 10 cm, spessore 4 mm. (muri perimetrali, risolto fondazione e platea)	mq	165			
12	Formazione di muratura di tamponamento spessore 36 cm in mattoni semipieni portanti con foratura inferiore al 45% in termolaterizio tipo POROTON P800, dotati di certificazione di origine della fornace attestante la resistenza caratteristica di ogni blocchetto che non dovrebbe essere inferiore in nessun caso ai 1500 N/cm <sup>2</sup> , murati con malta bastarda classe M3. Nel prezzo è compreso l'onere per l'esecuzione delle pareti a qualsiasi altezza e profondità, compresi spigoli, spallette, architravature sino ad una luce di ml. 2,00, sede di scarichi e quanto altro occorrente a dare l'opera compiuta ed eseguita a perfetta regola d'arte.	mq.	110			
13 01.C01.0 13.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con elementi in laterizio o cls, con idonea malta, per pareti e tramezzature rette o curvilinee, compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq.	98			
<b>A RIPORTARE</b>						

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
<b>RIPORTO</b>						
14	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio di classe Rck=300 per la formazione di cordolo di copertura, con barre ad aderenza migliorata FeB44k. Il calcestruzzo sarà confezionato in conformità alle vigenti norme di legge con cemento tipo 325, inerti, acqua ed additivi dove richiesto. Nel prezzo saranno compresi gli oneri per pompaggio o innalzamento a qualsiasi quota, casseforme, ponteggi, puntellamenti e quanto altro necessario alla posa in opera, ivi compreso l'acciaio dell'armatura in quantità di 150 Kg/mc.	mc.	3,4			
15	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio di classe Rck=300 per la formazione di pilastri in cemento armato. Il calcestruzzo sarà confezionato in conformità alle vigenti norme di legge con cemento tipo 325, inerti, acqua ed additivi dove richiesto. Nel prezzo saranno compresi gli oneri per pompaggio o innalzamento a qualsiasi quota, casseforme, ponteggi, puntellamenti e quanto altro necessario alla posa in opera, ivi compreso l'acciaio dell'armatura in barre e rete ad aderenza migliorata FeB44K in quantità di 300 Kg/mc.	mc.	2,7			
16	Fornitura e posa in opera di solaio di copertura ventilato ( trasmittanza termica pacchetto completo non superiore a 0,29 W/mqK) in travi in legno lamellare 24x32 e travicelli in legno lamellare 10x14, capriata centrale con profilati HEB 160 ,mezzane in cotto e sovrastante soletta armata con rete els d6 mg 20x20, impermeabilizzazione in guaina bituminosa spessore 4 mm e pannello isolante in pannelli di Stiferite GT spess. 7. Nel prezzo sono compresi: - gli ancoraggi al cordolo in c.a., -le piastre e barre di ancoraggio in carpenteria metallica, - la carpenteria ed il relativo disarmo, - i pezzi speciali - la fornitura e posa in opera di LINEA VITA conforme alle norme UNI - EN 795, completa di dispositivi anti caduta compreso gli oneri per la progettazione secondo quanto stabilito dalla normativa vigente. Nel prezzo sono compresi il cavo di acciaio di adeguato diametro, le piastre di ancoraggio ed i relativi paletti di sostegno per il cavo di sicurezza, gli ancoraggi a gancio per i coppi, i paletti inclinati, gli anelli di sicurezza in alluminio naturale, i piombi per i sigilli, compreso altresì il sistema di pretensione e le targhette di identificazione della linea vita, compreso quant'altro occorra per dare il titolo ultimato a regola d'arte.	mq.	143			
17 01.C03.0 21.001	Manto di copertura in embrici e coppi in cotto nuovi, compreso la muratura della prima fila di gronda,e delle mantelline con embrici e coppi in cotto fatti a macchina	mq.	120			
18	Doccia semitonda compreso staffe di sostegno e saldature in rame spessore 5/10 sviluppo 500; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte	ml.	30			
<b>A RIPORTARE</b>						

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
<b>RIPORTO</b>						
19 01.F05.0 05.002	Tubo tondo per pluviali compreso di staffe per sostegno e saldatura escluso pezzi speciali; in rame, spessore 5/10 diametro 100 il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte	ml.	22			
20 01.E01.0 06.002	Intonaco esterno eseguiti a mano o a macchina, compresa la riquadratura di spigoli vivi rientranti e sporgenti, l'eventuale ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque genere, la muratura di eventuali ganci al soffitto e le riprese di zoccolature e serramenti; sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Intonaco civile per esterni, con malta bastarda, su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo	mq.	270			
21 01.F04.0 05.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo, compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte	mq.	270			
(A) Parziale LAVORI A MISURA euro						
_____						
_____						
<b>A RIPORTARE</b>						

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
<u>LAVORI A CORPO</u>						
1	Allestimento del cantiere mediante la realizzazione di recinzione del lotto con materiale plastico non trasparente fino all'altezza di ml. 2.00, realizzazione tavoli di lavoro in legname, allestimento dei ponteggi esterni di servizio, allaccio alla rete di distribuzione, impianto di cartellonistica di sicurezza e vigilanza, impianto di locale ricovero attrezzi e del materiale, guide per il carico e scarico di sabbia e cemento, noleggio di macchine e attrezzature speciali, il tutto eseguito a regola d'arte e in ottemperanza alle vigenti norme e regolamenti in materia di sicurezza, incluso spese per allacci acqua e luce.	A corpo	1	€ 1.286,80	Milleduecentottantasei,ottanta	€ 1.286,80
22	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile pesante corrugata di colore nero o colorato provato allo schiacciamento con 750 N su 5 cm. a 20 C., conforme alle normative CEI 23-14, nel diametro 25, per posa incassata sotto malta cementizia o a pavimento, compresa la fornitura per quota parte delle scatole o cassette di derivazione da incasso necessarie, comprensiva di eventuali opere murarie, compresa la quota parte delle scatole di derivazione necessarie, il tutto realizzato in conformità delle normative CEI vigenti.	A corpo	1			
23	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile pesante corrugata di colore nero o colorato provato allo schiacciamento con 750 N su 5 cm. a 20 C., conforme alle normative CEI 23-14, nel diametro 32, per posa incassata sotto malta cementizia o a pavimento, compresa la fornitura per quota parte delle scatole o cassette di derivazione da incasso necessarie, comprensiva di eventuali opere murarie, compresa la quota parte delle scatole di derivazione necessarie, il tutto realizzato in conformità delle normative CEI vigenti.	A corpo	1			
24	Fornitura e posa in opera di impianto sanitario acqua calda e fredda dal boiler al punto di previsto allaccio del lavello in cucina e ai rubinetti di intercettazione nel bagno, realizzato con tubazioni in polipropilene a saldare d25 e d20, compreso rubinetti a sfera di intercettazione nel punto lavello, tappi 1/2", raccordi, staffe, squadrette, collegamenti idraulici, coibentazione alle tubazioni acqua calda sulle dorsali di pavimento e quant'altro necessario	A corpo	1			
	<b>A RIPORTARE</b>					

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
<b>RIPORTO</b>						
25	Fornitura e posa in opera di rete di scarico acque nere e grigie , realizzata con tubazioni in polipropilene ad innesto e masticiatura , completa di raccordi , braghe , sifoni, innesti a parete e a pavimento raccordi sanitari , compreso realizzazione di doppia uscita dal fabbricato di acque nere del WC e acque grigie dei sanitari e dello scarico lavello in cucina, raccordi con pozzetti sifonati esterni ; la rete deve essere dimensionata per asservire i seguenti punti di scarico: -n. 1 punto scarico nera WC -n. 1 punto scarico grigia doccia -n. 1 punto scarico grigia lavabo -n. 1 punto scarico grigia -n. 1 punto scarico grigia lavello cucina -n. 1 punto scarico grigia cucina -n. 1 punto scarico grigia cantina -n. 1 punto scarico grigia deposito attrezzature	A corpo	1			
26	Predisposizione unità split collegamento con tubazioni rame 1/4" – 3/8" (predisposizione con macchina esterna, da valutare comunque esatta posizione in fase di realizzazione) Predisposizione di attacco refrigerazione a split system, completo di tubazioni in rame isolate per refrigerazione nei diametri soprariportati, con partenza dal piano terra, fino all' attacco ( n. 1 punto piano interrato; n. 2 punti piano terra e n. 4 punti piano primo), completo di cassetta di contenimento delle tubazioni in rame, dei condotti elettrici, nonché realizzazione dello scarico condensa allo scarico bagni previa sifonatura, cassetta predetta in materiale plastico, compreso ogni altro onere derivante compreso collaudo alla pressione di 35 bar ed ogni altro onere derivante per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte. - Prevedere unità esterna a terra - Lunghezza media attacchi ml. 12,00,	A corpo	1			
(B) Parziale LAVORI A CORPO euro						
_____						
<b>A RIPORTARE</b>						

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
RIPORTO						
	(N) - TOTALE DEI LAVORI (A) + (B)		EURO			
	(L)- IMPORTO DELL'APPALTO		1	€ 130.000,00	Centotrentamila/00	€ 130.000,00
	(S)- TOTALE ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		1	€ 6.450,00	Seimilaquattrocentocinquanta/00	€ 6.450,00
	(R)- RIBASSO PERCENTUALE = $[1-(N-S)/(L-S)] \times 100$					
	Pari al Ribasso del _____ %					
	_____					
	<i>(ribasso in lettere)</i>					
	<i>Data, ...../...../.....</i>					
	<i>IL CONCORRENTE</i> <i>(timbro e firma)</i>					