

Parere di regolarità tecnica:

- favorevole
 non favorevole, per il seguente motivo:

Il Responsabile dell'Ufficio:

- Direttore-Attività di Parco
 Affari contabili e personale
 Controllo delle attività estrattive
 Interventi nel Parco
 Pianificazione territoriale
 Valorizzazione territoriale
 Vigilanza e gestione della fauna

Parere di regolarità contabile:

- favorevole
 non favorevole, per il seguente motivo:

Il Responsabile dell'Ufficio:

- Affari contabili e personale

Acquisizione in economia (affidamento diretto)
si attesta:

- la congruità del prezzo

Il Responsabile dell'Ufficio
che ha espresso il parere di regolarità tecnica

Responsabile del procedimento / RUP:

(firma solo se persona diversa dal Responsabile del
parere di regolarità tecnica)

- si autorizza l'impegno economico sul budget,
eccedente la soglia di € 5.000, fino al limite di € 6.000
- si autorizza l'impegno economico sul budget,
eccedente lo stanziamento residuo del conto 000000,
fino al 10% di quello totale, rendendo indisponibile
l'importo di € 0.000,00 sul conto 000000

Il Direttore



Parco Regionale delle Alpi Apuane
Direttore-Attività di Parco

Determinazione dirigenziale
n. 13 del 15 febbraio 2021

**oggetto: Acquisto terreno ad Equi Terme (comune di Fivizzano)
per completamento Centro visite e area museale – impegno
economico sul budget**

Bilancio preventivo 2021:

- esercizio provvisorio schema approvato adottato

Piano esecutivo di gestione 2021:

- esercizio provvisorio schema approvato approvato

conto/sottoconto 010297	€ 1.500,00	bilancio 2021
conto/sottoconto 000000	€ 0,00	bilancio 2021
conto/sottoconto 000000	€ 0,00	bilancio 2021
conto/sottoconto 000000	€ 0,00	bilancio 2021

totale € 1.500,00

Verifica su centrali di committenza on line:

convenzioni-accordi Consip/MePa/sistema "start" Regione Toscana

- si propone il ricorso allo strumento di acquisto di

oppure, si attesta:

- l'assenza di questa tipologia di beni o servizi
- la presenza di questa tipologia di beni o servizi, ma con prestazioni diverse da quelle necessarie per l'ente [oppure: con condizioni di adesione che non soddisfano le esigenze dell'ente]
- la presenza di questa tipologia di beni o servizi, con parametri qualità-prezzo da utilizzare come limite massimo per propria autonoma procedura di gara

Il Responsabile del procedimento / RUP

CUP: H37G20000030002

- impegno economico sul budget > € 5.000
 incarico di collaborazione autonoma

Pubblicazione:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo pretorio on line del sito del Parco (www.parcapuane.toscana.it/albo.asp), dalla data indicata nello stesso e per i 15 giorni consecutivi

atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e succ. mod. ed integr.

Il Direttore

Viste le LL.RR. 11 agosto 1997, n. 65 e 19 marzo 2015, n. 30 e loro succ. mod. ed integr.;

Visto lo Statuto del Parco, di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 307 del 9 novembre 1999 e succ. mod. ed integr.;

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e succ. mod. ed integr.;

Visto il Decreto del Presidente del Parco n. 5 del 5 settembre 2018;

Visto il *Regolamento sull'Organizzazione dell'Ente Parco*, di cui alla deliberazione del Consiglio direttivo n. 25 del 5 luglio 2017;

Considerato che il Parco risulta proprietario del fabbricato situato nel Comune di Fivizzano, in frazione di Equi Terme, identificato al catasto dei fabbricati al foglio 151, mappale 763 di mq 364,83, ristrutturato e adibito a Centro visite del Parco e Museo interattivo di Scienze della Terra "ApuanGeoLab";

Preso atto che la Regione Toscana, con decreto n. 5747 del 25 ottobre 2010 aveva approvato e finanziato il progetto "Conservazione e Valorizzazione" che conteneva il sottoprogetto "Allestimento Centro visite Equi Terme" per un investimento complessivo di € 200.000,00 ripartizione dei costi tra Regione Toscana (75%) e il Parco Regionale delle Alpi Apuane (25%);

Preso atto della volontà dell'Ente di acquistare terreni e fabbricati contigui al Centro visite di Equi Terme "ApuanGeoLab", per completare e valorizzare l'intervento già realizzato nel 2010;

Visto che il progetto di acquisto è stato sottoposto al parere del Collegio unico regionale dei Revisori dei conti, che si è espresso positivamente circa la sostenibilità economica, così come da pareri n. 1 del 10 ottobre 2019, n. 2 del 7 novembre 2019 e n. 3 del 17 dicembre 2019;

Considerato che, in occasione dell'adozione del Bilancio preventivo 2020 e pluriennale 2020-2022 – di cui alla deliberazione del Consiglio direttivo n. 2 del 28 aprile 2020 – l'acquisto è stato inserito al n. 2 dell'elenco interventi del Piano triennale degli investimenti;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1188 del 31 agosto 2020 ad oggetto: "*L.R. 30/2015 – Approvazione del bilancio preventivo economico 2020 e pluriennale 2020-2022 dell'Ente parco regionale delle Alpi Apuane*";

Vista la deliberazione del Consiglio direttivo n. 13 dell'11 settembre 2020, con la quale si autorizzava il Direttore del Parco all'acquisto, dai relativi proprietari, dei fabbricati e terreni adiacenti il Centro visite- "ApuanGeoLab" di Equi Terme in Comune di Fivizzano (Massa Carrara), per un costo complessivo di € 76.080,00 oltre spese notarili e imposte di legge ed a formalizzare l'acquisto disponendone i successivi atti;

a1) per un costo di € 11.080,00 si ricomprendono:

- fabbricato di cui al foglio 151, sez. A, particella 346
- terreni, foglio 151, sez. A, particelle 345 e 370 ;

a2) per un costo di € 65.000,00 si ricomprendono:

- fabbricato con annessa corte, foglio 151, sez. A, particella 779 sub 1, 2 e 3
- terreni, foglio 151, sez. A, particelle 780 e 447;

Vista la propria determinazione n. 92 dell'1 dicembre 2020 ad oggetto: "*Acquisto terreni e fabbricati ad Equi Terme (comune di Fivizzano) per completamento Centro visite e area museale – impegno economico sul budget*", con la quale si assumeva l'impegno di spesa per l'acquisto predetto e, tra l'altro, si rendeva necessario rimandare, se pur autorizzato, l'acquisto del terreno foglio 151, sez. A, particella 370, il cui prezzo previsto era di € 1.500,00;

Ritenuto possibile – una volta risolti i problemi tecnici che avevano reso necessario il rinvio – di procedere all’acquisto dai relativi proprietari del terreno foglio 151, sez. A, particella 370, a completamento di quanto autorizzato nella deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1188 del 31 agosto 2020;

Nella necessità di provvedere al pagamento pattuito di € 1.500,00 a favore dei proprietari del terreno oggetto dell’acquisto da parte del Parco Regionale delle Alpi Apuane, in modo da presentare copia della quietanza al momento della firma del contratto;

Visto che il bilancio preventivo economico annuale 2021, non risulta ad oggi, ancora adottato dal Consiglio direttivo e che pertanto si opera in regime di esercizio provvisorio;

Preso atto dei pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi nel frontespizio della presente determinazione dirigenziale;

determina

- a) di assumere un impegno economico sul budget per l’acquisto del terreno situato nel Comune di Fivizzano, frazione di Equi Terme, progetto di investimento pubblico 2/2020 del Piano triennale degli investimenti, con CUP H37G20000030002, di cui alle autorizzazioni contenute nella deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1188 del 31 agosto 2020, quale atto di gestione straordinario del patrimonio e nella deliberazione del Consiglio direttivo n. 13 dell’11 settembre 2020, per un costo complessivo di € 1.500,00, come sotto specificato:
 - terreno, foglio 151, sez. A, particella 370
- b) di definire un conseguente impegno economico sul budget – pari a € 1.500,00 – relativamente ai conti/sottoconti specificati nel frontespizio del presente atto;
- c) di autorizzare l’Ufficio “Affari contabili e personale” alla liquidazione dei documenti conseguenti alla presente determinazione;
- d) di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data della firma digitale del parere di regolarità contabile.

Il Direttore
dott. Antonio Bartelletti