

## PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE

***Gestione dei servizi di accoglienza ed informazione  
turistico-ambientale nel Centro visite di Equi Terme  
e in altre eventuali strutture ubicate nel territorio della Provincia di Massa-  
Carrara***

***VERBALE DI GARA n. 1a  
Seduta pubblica***

Il giorno 10 del mese di giugno dell'anno 2021 alle ore 9.30, in riferimento alla gara in oggetto, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale del Direttore n. 52 dell'8 giugno 2021 composta da:

- Antonio Bartelletti, Direttore del Parco, Presidente;
- Emanuele Guazzi, U.O.C. "Valorizzazione territoriale", Commissario;
- Simona Ozioso, U.O.C. "Pianificazione territoriale", Commissario;

Le funzioni di segretario sono svolte da Giovanna Ciari dell'Ufficio di Staff";

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale del Direttore n. 113 del 4 dicembre 2019 è stato approvato l'avviso per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura per l'affidamento, attraverso procedura negoziata, della gestione dei servizi di accoglienza ed informazione turistico-ambientale nel centro visite di Equi Terme e in altre eventuali strutture ubicate nel territorio della provincia di Massa-Carrara;
- con determinazione dirigenziale del Direttore n. 39 del 12 maggio 2021 sono stati approvati la lettera d'invito, il disciplinare di gara e il contratto di servizio;

**Considerato** che per la presentazione delle offerte, è stato fissato il termine del 7 giugno 2021, alle ore 12,00, e che entro tale termine sono pervenute all'Ufficio Protocollo del Parco le offerte qui di seguito riportate ed individuate anche con numerazione crescente secondo l'ordine di arrivo:

<i>n.</i>	<i>partecipante</i>	<i>prot. n.</i>	<i>data</i>
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	2177	07.06.21
2)	Alter Eco cooperativa	2179	07.06.21

Il Presidente della Commissione Antonio Bartelletti, con l'assistenza di Emanuele Guazzi e Simona Ozioso, procede a verificare l'integrità dei plichi, secondo l'ordine di arrivo registrato al protocollo dell'Ente.

È presente alla fase pubblica il rappresentante della Società cooperativa Alter Eco, nella persona del socio sig. ra Francesca Malfanti, delegata dal Presidente sig. Matteo Tollini.

Il Presidente dà quindi atto che, preliminarmente, sono ammessi tutti e 2 i partecipanti alla fase di apertura delle buste, per cui viene dato corso alle successive e conseguenti procedure di ammissione alla gara:

Il Presidente procede all'apertura del plico n. 1 della ditta **Garfagnana servizi Turistici Srl**. La Commissione, dopo aver verificato che al suo interno è presente un supporto informatico contenente

la documentazione di gara richiesta in formato elettronico e riscontratane la conformità con quanto previsto dal Bando, ammette la ditta alla gara.

Il Presidente procede all'apertura del plico n. 2 della ditta **Alter Eco cooperativa**. La Commissione, dopo aver verificato che al suo interno è presente un supporto informatico contenente la documentazione di gara richiesta in formato elettronico e riscontratane la conformità con quanto previsto dal Bando, ammette la ditta alla gara.

A seguito del riscontro operato sulla regolarità della presentazione dell'offerta ed in particolar modo sulla regolarità dei documenti e delle dichiarazioni richieste dal bando e contenute nel supporto informatico, la Commissione esprime l'esito della verifica di regolarità delle offerte come segue:

<i>n. plico</i>	<i>partecipante</i>	<i>esito</i>
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	<i>ammesso</i>
2)	Alter Eco cooperativa	<i>ammesso</i>


Alle ore 10.30 il Presidente dichiara quindi conclusa la seduta pubblica, proseguendo in seduta riservata la valutazione del progetto tecnico.

La Commissione indica che l'ultima parte dei suoi lavori, di nuovo in seduta pubblica, avrà luogo alle ore 12.00 della giornata odierna.

Del che si è redatto la presente sezione di verbale composta da n. 3 pagine che viene letto, confermato e sottoscritto in ciascuna di esse.

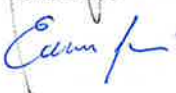
**Il Presidente**

*Antonio Bartelletti*



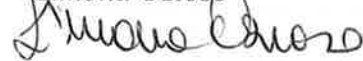
**Commissario**

*Emanuele Guazzi*

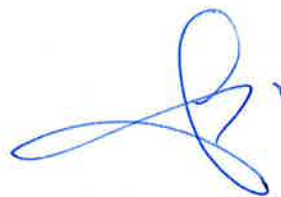


**Commissario**

*Simona Ozioso*



**Il Segretario verbalizzante**



## PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE

### *Gestione dei servizi di accoglienza ed informazione turistico-ambientale nel Centro visite di Equi Terme e in altre eventuali strutture ubicate nel territorio della Provincia di Massa- Carrara*

#### **VERBALE DI GARA n. 1b seduta riservata**

Il giorno 10 del mese di giugno dell'anno 2021 alle ore 10.35, in riferimento alla gara in oggetto, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale del Direttore n. 52 dell'8 giugno 2021 composta da:

- a) Antonio Bartelletti, Direttore del Parco, Presidente;
- b) Emanuele Guazzi, U.O.C. "Valorizzazione territoriale", Commissario;
- c) Simona Ozioso, U.O.C. "Pianificazione territoriale", Commissario;

Le funzioni di segretario sono svolte da Giovanna Ciari dell'Ufficio di Staff";

#### **Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale del Direttore n. 113 del 4 dicembre 2019 è stato approvato l'avviso per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura per l'affidamento, attraverso procedura negoziata, della gestione dei servizi di accoglienza ed informazione turistico-ambientale nel centro visite di Equi Terme e in altre eventuali strutture ubicate nel territorio della provincia di Massa-Carrara;
- con determinazione dirigenziale del Direttore n. 39 del 12 maggio 2021 sono stati approvati la lettera d'invito, il disciplinare di gara e il contratto di servizio;

Visto altresì il verbale n. 1a della presente gara – di pari data – in cui la Commissione ha espresso l'esito della verifica di regolarità dei documenti contenuti sul supporto informatico, secondo la procedura indicata all'art. 2 del disciplinare di gara, il Presidente procede quindi all'esame del file relativo al Progetto tecnico

#### **Pregio tecnico del progetto di gestione**

La Commissione dopo attenta lettura dei progetti presentati esprime il seguente giudizio articolato:

n. plie	concorrente	pregio tecnico del progetto di gestione				
		1	2	3	4	5
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	discreto	discreto	sufficiente	buono	discreto
2)	Alter Eco cooperativa	buono	discreto	ottimo	sufficiente	buono
		Legenda: 1) valore complessivo della proposta progettuale 2) attività di fruizione, promozione e educazione alla sostenibilità 3) servizi aggiuntivi offerti 4) fattibilità e sostenibilità economica del progetto 5) monte orario complessivo e sua distribuzione annuale				

#### **Punteggio assegnato al Pregio tecnico del progetto di gestione**

La Commissione passa dunque al computo del "Pregio tecnico del progetto di gestione", sulla base dei giudizi espressi poc'anzi e sulla base della tabella di cui all'art. 4 del disciplinare di gara:

n.	concorrente	pregio tecnico del progetto di gestione	totale
----	-------------	---	--------

<i>plico</i>		<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	6,00	3,00	2,00	4,00	3,00	18,00
2)	Alter Eco cooperativa	8,00	3,00	5,00	2,00	4,00	22,00
		Legenda: 1) valore complessivo della proposta progettuale 2) attività di fruizione, promozione e educazione alla sostenibilità 3) servizi aggiuntivi offerti 4) fattibilità e sostenibilità economica del progetto 5) monte orario complessivo e sua distribuzione annuale					

La Commissione passa ora a valutare la conoscenza/esperienza posseduta da due soggetti in gara ed esprime il seguente giudizio articolato:

### **Conoscenza/esperienza posseduta**

<i>n. plic</i>	<i>concorrente</i>	<b>Conoscenza/esperienza posseduta</b>	
		<i>1</i>	<i>2</i>
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	buono	discreto
2)	Alter Eco cooperativa	buono	ottimo
		Legenda: 1) Curricula dei dipendenti coinvolti nella gestione 2) precedenti esperienze di informazione turistica e gestione museale	

### **Punteggio assegnato alla Conoscenza/esperienza posseduta**

<i>n. plico</i>	<i>concorrente</i>	<b>Conoscenza/esperienza posseduta</b>		
		<i>1</i>	<i>2</i>	<i>totale</i>
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	8,00	6,00	14,00
2)	Alter Eco cooperativa	8,00	10,00	18,00
		Legenda: 1) Curricula dei dipendenti coinvolti nella gestione 2) precedenti esperienze di informazione turistica e gestione museale		

Del che si è redatta la presente sezione di verbale composta da n. 2 pagine che viene letto, confermato e sottoscritto in ciascuna di esse. Lo stesso viene chiuso alle ore 11,55.

**Il Presidente**

Antonio Bartelletti



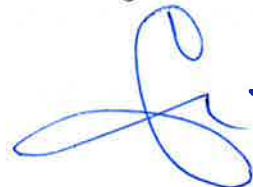
**Commissario**

Emanuele Guazzi



**Commissario**

Simona Ozioso



**Il Segretario verbalizzante**

Giovanna Ciari

## PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE

***Gestione dei servizi di accoglienza ed informazione  
turistico-ambientale nel Centro visite di Equi Terme  
e in altre eventuali strutture ubicate nel territorio della Provincia di Massa-  
Carrara***

### **VERBALE DI GARA n. 1c seduta pubblica**

Il giorno 10 del mese di giugno dell'anno 2021 alle ore 12,00, in riferimento alla gara in oggetto, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale del Direttore n. 52 dell'8 giugno 2021 composta da:

- a) Antonio Bartelletti, Direttore del Parco, Presidente;
- b) Emanuele Guazzi, U.O.C. "Valorizzazione territoriale", Commissario;
- c) Simona Ozioso, U.O.C. "Pianificazione territoriale", Commissario;

Le funzioni di segretario sono svolte da Giovanna Ciari dell'Ufficio di Staff";

#### **Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale del Direttore n. 113 del 4 dicembre 2019 è stato approvato l'avviso per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura per l'affidamento, attraverso procedura negoziata, della gestione dei servizi di accoglienza ed informazione turistico-ambientale nel centro visite di Equi Terme e in altre eventuali strutture ubicate nel territorio della provincia di Massa-Carrara;
- con determinazione dirigenziale del Direttore n. 39 del 12 maggio 2021 sono stati approvati la lettera d'invito, il disciplinare di gara e il contratto di servizio;

Visto altresì il verbale n. 1b della presente gara – di pari data – in cui la Commissione ha valutato il progetto di gestione e la conoscenza/esperienza posseduta dai due concorrenti, passa ad esaminare, alla presenza del delegato della Società Cooperativa Alter Eco, sig.ra Francesca Malfanti, i files presenti su supporto informatico e relativi all'offerta economica, secondo la procedura indicata all'art. 3 del disciplinare di gara;

#### **Prezzo**

La Commissione riporta il costo complessivo dei servizi appaltati offerto dai concorrenti a fronte di una base d'asta quinquennale corrispondente a € 83.076,92 (euro ottantatremilasettantasei/92), iva esclusa

<i>n. plico</i>	<i>concorrente</i>	<i>Offerta economica (iva esclusa)</i>
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	€ 82.500,00
2)	Alter Eco cooperativa	€ 64.716,92

#### **Punteggio assegnato al Prezzo**

La Commissione passa dunque al computo del "Prezzo", sulla base delle offerte economiche presentate e sulla base della tabella di cui all'art. 4 del disciplinare di gara:

<i>n. plico</i>	<i>concorrente</i>	<i>prezzo (punteggio)</i>
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	39,22
2)	Alter Eco cooperativa	50,00

## Graduatoria e punteggio finale

Dopo aver assegnato i punteggi ai diversi e distinti elementi di valutazione – secondo la ponderazione di cui all'art. 4 del disciplinare – la Commissione opera la somma dei punteggi ottenuti e li riporta nella tabella che segue.

A norma di gara, il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto sarà posto in posizione utile per l'aggiudicazione provvisoria.

n. plico	concorrente	riepilogo elementi di valutazione			totale
		1	2	3	
1)	Garfagnana servizi Turistici srls	18,00	14,00	39,22	71,22
2)	Alter Eco cooperativa	22,00	18,00	50,00	90,00
		Legenda: 1) pregio tecnico del progetto di gestione 2) conoscenza/esperienza posseduta 3) prezzo			

La Commissione di gara redige dunque la seguente graduatoria provvisoria finale:

n. graduatoria	concorrente	punteggio
1°	Alter Eco cooperativa	90,00
2°	Garfagnana servizi Turistici srls	71,22

La Commissione stabilisce che, in relazione al punteggio massimo conseguito, il concorrente Alter Eco cooperativa si è aggiudicato provvisoriamente la gara in parola al costo complessivo di euro sessantaquattromilasettecentosedicinenovantadue (euro 64.716/92), iva esclusa.

La Commissione prende atto che l'offerta aggiudicataria non è soggetta alla verifica dell'anomalia, poiché i punteggi assegnati all'elemento "prezzo" e alla somma degli altri elementi valutazione, non sono superiori entrambi ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dall'art. 6 del disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. n. 163/06 e succ. mod. ed integr.

Del che si è redatto la presente sezione di verbale composta da n. 2 pagine che viene letto, confermato e sottoscritto in ciascuna di esse. Lo stesso viene chiuso alle ore 13.00.

**Il Presidente**

Antonio Bartelletti



**Commissario**

Emanuele Guazzi



**Commissario**

Simona Ozioso



**Il Segretario verbalizzante**

