



Casa del Capitano Fortezza di Mont'Alfonso  
55032 Castelnuovo di Garfagnana (Lucca)  
c.f. 94001820466 - p.i. 01685540468 -  
tel. 0583 644478, 0583 641337 - fax 0583 644635  
posta elettr. certificata: parcoalpiapuane@pec.it -  
mail: protocollo@parcapuane.it



**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**  
(ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016)

Lavori per la realizzazione di un fabbricato ad uso magazzino e laboratorio per la trasformazione dei prodotti agro alimentari del centro agricolo naturalistico della Bosa, comune di Careggine (Lucca)" – I lotto funzionale.

CUP H64H15000510005

CIG 6448845B3C

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ai sensi e per gli effetti degli artt. 76 comma 5 lett. a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni

**RENDE NOTO**

VISTA la determinazione dirigenziale del Direttore n. 185 del 28 ottobre 2015 con la quale sono state approvate le procedure per l'affidamento dei servizi di cui in oggetto attraverso procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 assumendo quale criterio di selezione quello dell'offerta più bassa ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 in quanto la procedura di gara viene svolta sul progetto esecutivo;

- nella medesima determinazione dirigenziale è stato approvato l'avviso relativo all'indagine di mercato per l'individuazione delle ditte partecipanti;
- a seguito della pubblicazione di detto avviso di indagine di mercato, hanno presentato manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata n. 127 ditte;
- in data 30 novembre 2015 si è svolto il sorteggio pubblico per l'individuazione delle ditte da invitare alla suddetta procedura;
- con determinazione dirigenziale n. 53 del 2 maggio 2017 si è proceduto all'approvazione della lettera d'invito inerente alla procedura in oggetto;

Criterio di aggiudicazione massimo ribasso

Ditte inviate n. 27 (ventisette)

Ditte partecipanti n. 13 (tredici)

Ditte escluse n. 1 (uno)

Clas.	Ditta	% ribasso
1°	IMMOBILIARE RF S.R.L. Strada Gorreto, 6 - San Salvatore M.to (AL)	29,05
2°	MAMMOLI EDILIZIA SRL. Via Montesanto, 4 - Todi (PG)	28,33
3°	LUCCA EDIL COSTRUZIONI E RESTAURO Via Vecchia Romana, 168 – fraz. Antraccoli - Lucca	25,00
4°	LORENZINI PIETRO S.R.L. Via dell'Acquedotto, 15 - Barga (LU)	18,024
5°	BONIFICHE GRANDI SITI SRL. Via Giordania, 211 - Grosseto	12,675

6°	M.T.M. SRL. Via Aurelia Ovest, 293 - Massa	12,349
7°	BELLAVISTA SOC. COOP. A R.L. Via Selvetta 33 – fraz. Verrucolette - Minucciano (LU)	11,00
8°	MAGGIANI COSTRUZIONI Via Venezia, 17 - Carrara (MS)	7,685
9°	EMMEGI COSTRUZIONI SRL. Viale Europa - Teano (CE)	6,874
10°	R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE Via della collina, 22 – fraz. Saragano - Gualdo Cattaneo (PG)	6,477
11°	CAPPONI ROBERTO Via Del Carmine, 12/B - Sillano (LU)	3,50
12°	F.LLI MASOTTI DI PIETRO LORENZO E LORIS MASOTTI S.N.C. Via San Tommaso, 4 – fraz. Casciana -Camporgiano (LU)	3,00

Con determinazione dirigenziale n. 1 del 5 luglio 2017 del responsabile U.O.C. Interventi nel Parco sono stati aggiudicati definitivamente i “Lavori per la realizzazione di un fabbricato ad uso magazzino e laboratorio per la trasformazione dei prodotti agro alimentari del centro agricolo naturalistico della Bosa, comune di Careggine (Lucca)” – I lotto funzionale” CUP H64H15000510005 – CIG 6448845B3C, alla Ditta **IMMOBILIARE RF S.R.L.** con sede in Strada Gorreto, 6 - San Salvatore M.to (AL) - che ha presentato un offerta di € 87.660,65, pari ad un ribasso del **29,05%** sull'importo a base d'asta di € 123.550,00, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 6.450,00, portano ad un importo contrattuale pari a € 94.110,65 (IVA esclusa);

Seconda classificata: MAMMOLI EDILIZIA SRL., con sede in Via Montesanto, 4 - Todi (PG) che ha presentato un ribasso pari al 28,33% sull'importo a base d'asta;

NOME DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

a) Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale Toscana

b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO 30 giorni dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento di aggiudicazione;

SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI U.O.S. Lavori Pubblici – Tel. - 0585 799477 – mail [pamorfini@parcapuane.it](mailto:pamorfini@parcapuane.it)

Massa, 5 luglio 2017

Distinti Saluti.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Geom. Paolo Amorfini