



AVVISO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA DEL CENTRO VISITE E UFFICI DEL PARCO A PALAZZO RESSETTI, COMUNE DI SERAVEZZA. (C.I.G. 5601813A51)

Si rende noto che l'Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane in esecuzione della determinazione dirigenziale del Direttore n. 15 del 11 febbraio 2014, intende procedere ad un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata ristretta senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 57, comma 6, e 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, relativamente a "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA DEL CENTRO VISITE E UFFICI DEL PARCO A PALAZZO ROSSETTI, COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)", consistenti nella demolizione e rifacimento della pavimentazione, adeguamento delle strutture murarie, consolidamento e rinforzo dei solai, demolizione e nuova collocazione di tramezzi in muratura, realizzazione di nuovi servizi igienici, rifacimento dell'impianto idro-termo-sanitario ed elettrico.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. secondo quanto disposto dall'art. 122 comma 9 e dell'art. 253 comma 20 bis del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

Importo lavorazioni: l'importo stimato dei lavori in oggetto (categoria OG 2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali), compresi oneri per la sicurezza, è di € 50.233,24 (cinquantamila duecentotrentatré/24euro);

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 47 del Codice dei contratti pubblici alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010 in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 39 e dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

(per le imprese in possesso dell'attestazione SOA) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare (OG2).

(per le imprese sprovviste di regolare attestazione SOA) possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Modalità di presentazione delle candidature

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, **non più tardi delle ore 12,00 di sabato 22 febbraio 2014** in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura "**Partecipazione ad indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura**

negoziata, per i lavori di ristrutturazione del Centro Visite e uffici del Parco a Palazzo Rossetti, Comune di Seravezza (Lucca) ".

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: Parco Regionale delle Alpi Apuane – Via Corrado del Greco, 11 – 55047 Seravezza (Lucca).

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dall'Ente Parco allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 122 comma 7, e 57 comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Il responsabile del procedimento procederà all'istituzione di un elenco delle ditte in regola con la documentazione richiesta nell'ambito del quale, con apposito sorteggio eseguito in seduta pubblica alle ore 12,00 del giorno **lunedì 24 febbraio 2014** presso gli Uffici del Parco in Massa (Massa Carrara), via Simon Musico n. 8, saranno individuati cinque o più soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. Qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a cinque l'Ente Parco inserirà altri operatori economici.

È comunque fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Parco Regionale delle Alpi Apuane in occasione dell'eventuale procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Parco Regionale delle Alpi Apuane che sarà libero di avviare altre e diverse procedure.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura

Trattamento dati personali: i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio del Parco Regionale delle Alpi Apuane e sul profilo del committente www.parcapuane.toscana.it

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Paolo Amorfini.

Per informazioni e chiarimenti nonché per presa visione di luoghi e documenti è possibile contattare il Coordinatore della U.O.S. Lavori Pubblici – geom. Paolo Amorfini Tel. 0585 799477, fax 0585 799444 e-mail pamorfini@parcapuane.it dalle ore 8,30 alle ore 12,30 dei giorni feriali, escluso il sabato.

Allegati: Modello 1) fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Seravezza, 11 febbraio 2014

Il Direttore del Parco
Dott. Antonio Bartelletti