

In relazione all'autorizzazione  
in oggetto:

**Parere di regolarità tecnica:**

si esprime parere:

☒ **favorevole**

☐ **non favorevole**, per la seguente motivazione:

Il Coordinatore dell'Ufficio:

☐ Direttore-Attività di Parco

☐ Affari contabili e personale

☐ Difesa del suolo

☐ Interventi nel Parco

☐ Lavori pubblici

☒ Pianificazione territoriale

☐ Ricerca e conservazione

☐ Valorizzazione territoriale

☐ Vigilanza e gestione della fauna

**Pubblicazione:**

la presente autorizzazione dirigenziale viene  
pubblicata all'Albo pretorio on line del sito  
internet del Parco

([www.parcapuane.toscana.it/albo.asp](http://www.parcapuane.toscana.it/albo.asp)),  
a partire dal giorno indicato nello stesso  
e per i 15 giorni consecutivi

atto sottoscritto digitalmente ai sensi del  
D.Lgs 82/2005 e succ.mod. ed integr.



**Parco Regionale delle Alpi Apuane**  
**Settore Uffici Tecnici**

**Pronuncia di Valutazione di Incidenza**

**n. 7 del 25 maggio 2017**

**Oggetto: Lavori di demolizione e ricostruzione di due  
fabbricati con divisione in due unità residenziali e  
realizzazione di pertinenze in località alla Valle nel  
Comune di Pescaglia**

**Richiedente: Anne Julie Mitchell – MTTR srl**

**Il Coordinatore del Settore Uffici Tecnici**

**In riferimento** alla richiesta di Anne Julie Mitchell,  
amministratrice unica della società MTTR srl, pervenuta  
per il tramite del Comune di Pescaglia, protocollo n. 1042  
del 03.02.2017, acquisita al Parco il 23.02.2017  
protocollo n. 359, integrata con ulteriore documentazione  
acquisita in data 17.05.2017 protocollo n. 1296 e in data  
25.05.2017 protocollo 1403;

**Preso atto** che l'intervento in oggetto ricade all'interno  
dell'area *contigua di parco*, come identificata dalla  
legge regionale n. 65/1997, non soggetta al rilascio del  
Nulla osta del Parco;

**Preso atto** che l'intervento in oggetto ricade all'interno  
dell'area di Rete Natura 2000, *ZPS Praterie primarie e  
secondarie delle Alpi Apuane*;

**Vista** la Legge regionale 11 agosto 1997, n. 65  
"Istituzione dell'Ente per la gestione del Parco  
Regionale delle Alpi Apuane. Soppressione del relativo  
Consorzio";

**Vista** la Legge regionale 19 marzo 2015 n. 30 "Norme  
per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio  
naturalistico-ambientale regionale. Modifiche alla l.r.  
24/1994, alla l.r. 65/1997, alla l.r. 24/2000 ed alla l.r.  
10/2010";

**Visto** il D.G.R. n. 454 del 16 giugno 2008 con il quale  
sono stati definiti i divieti e gli obblighi validi per tutte le  
ZPS ed è stata approvata la ripartizione in tipologie delle  
ZPS in base alle loro caratteristiche ambientali e i relativi  
divieti e obblighi;

**Visto** lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del 09.11.1999, n. 307;

**Visto** il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi del Parco, approvato con deliberazione del Commissario straordinario n. 90 del 13.06.1998 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Verificata** la conformità dell'intervento in oggetto ai contenuti del documento "*Atto generale di indirizzo per le attività del Settore Uffici Tecnici*" approvato con delibera del Consiglio di Gestione n. 71 in data 13.11.1999 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Considerato** che ai sensi della legge regionale 19 marzo 2015 n. 30, Titolo III, gli interventi non direttamente connessi e necessari al mantenimento in uno stato di conservazione soddisfacente delle specie e degli habitat presenti o necessari alla gestione dei siti, ma che interessano in tutto o in parte pSIC e siti della Rete Natura 2000, o che possono avere incidenze significative sugli stessi siti, anche se ubicati al loro esterno, sono da sottoporre a procedura di valutazione di incidenza;

**Visto** lo Studio d'Incidenza redatto dal professionista incaricato dal richiedente, trasmesso dal Comune di Pescaglia con nota n. 3123 del 08.05.2017, pervenuto al Parco il 17.05.2017 protocollo n. 1296;

**Visto** il parere favorevole formulato dalla Commissione tecnica dei Nulla osta, prevista dall'art. 18 dello Statuto del Parco, nella riunione del 24.05.2017;

**Visto** il pagamento degli oneri istruttori effettuato dal richiedente in data 23.11.2016 e in data 03.05.2017, con bollettini di conto corrente postale;

### **DETERMINA**

**di rilasciare** ad Anne Julie Mitchell, amministratrice unica della società MTTR srl, con sede a Martina Franca (TA), Via delle Scienze n. 6, p.IVA 02950570735, la **Pronuncia di Valutazione d'Incidenza**, ai sensi del Titolo III della legge regionale 19 marzo 2015 n. 30, per i *Lavori di demolizione e ricostruzione di due fabbricati con divisione in due unità residenziali e realizzazione di pertinenze in località alla Valle nel Comune di Pescaglia*, identificati al Catasto al foglio 35, mappale 575, secondo quanto contenuto nella documentazione tecnica pervenuta per il tramite del Comune di Pescaglia, protocollo n. 1042 del 03.02.2017, acquisita al Parco il 23.02.2017 protocollo n. 359, integrata con ulteriore documentazione acquisita in data 17.05.2017 protocollo n. 1296 e in data 25.05.2017 protocollo 1403;

**di dare atto** che la presente Pronuncia di Valutazione d'Incidenza costituisce condizione ai fini dell'emissione del provvedimento che consente, in via definitiva, la realizzazione dell'intervento, ma non costituisce titolo di verifica della conformità del progetto presentato nei riguardi di altre norme di legge, regionali o nazionali, che disciplinano tale intervento;

**di rendere noto** che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni ai sensi di legge.

### **determina**

altresì che il presente provvedimento sia esecutivo dalla data della firma digitale apposta dal sottoscritto coordinatore.

**Il Coordinatore del Settore Uffici Tecnici**  
dott. arch. Raffaello Puccini