

# PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE

## VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

DELIBERA n. 27 del 12/09/2006

VERBALE:

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente*

---

*Il Direttore*

---

PUBBLICAZIONE:

La pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio è iniziata il giorno

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

*Il Direttore*

---

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3. del T.U. di cui al D. Lgs. n. 267/00.

Seravezza, \_\_\_\_\_

*Il Direttore*

---

**OGGETTO:** Ricapitalizzazione della s.r.l. Antro del Corchia: approvazione entità del conferimento, espressione parere contabile e controdeduzioni.

L'anno duemilasei, addì 12 del mese di settembre, alle ore 15,30 presso gli Uffici del Parco di Seravezza, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale della Toscana n. 4 del 23 aprile 2004

Presiede il Sig. *Giuseppe Nardini*

Sono presenti n. 8 componenti; assenti n. 5  
(A = assente; P = presente)

---

*Natale Emilio Baldaccini* - A -

*Paolo Cattani* - P -

*Giovanni Corrieri* - A -

*Armando Della Pina* - P -

*Giuseppe Nardini* - P -

*Angelo Maria Nerli* - P -

*Cristoforo Feliciano Ravera* - P -

*Ezio Gino Ronchieri* - A -

*Giuseppe Rossi* - A -

*Piero Sacchetti* - P -

*Giulio Salvatori* - P -

*Jacopo Simonetta* - A -

*Pietro Vecchi* - P -

*Responsabile del procedimento amministrativo*  
- *Marco Comparini*

*Partecipa il Direttore*  
- *Antonio Bartelletti*

## **IL CONSIGLIO DIRETTIVO**

**VISTA** la Legge Regionale n° 65 del 11 agosto 1997, “Istituzione dell’Ente per la gestione del Parco Regionale delle Alpi Apuane. Soppressione del relativo Consorzio;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana n° 307 del 9 novembre 1999 con la quale è stato approvato lo Statuto dell’Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio Regionale della Toscana n° 4 del 23 aprile 2004 con il quale venivano nominati il Presidente ed i componenti del Consiglio Direttivo del Parco Regionale delle Alpi Apuane;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**PREMESSO** che il 12 marzo 2002 l’Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane ed il Comune di Stazzema hanno costituito, in Castelnuovo Garfagnana, una s.r.l. denominata “Antro del Corchia”, con sede in Stazzema, frazione Levigliani (Lu);

**VISTA** la propria deliberazione n° 45 del 28 novembre 2005, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Ricapitalizzazione della S.r.l. Antro del Corchia”, che, tra l’altro, disponeva:

- di partecipare all’aumento di capitale sociale della S.r.l. “Antro del Corchia” attraverso il conferimento di beni di proprietà del Parco;
- di delegare il Presidente a stabilire l’esatta entità dei beni da conferire;
- di delegare il Presidente a determinare modalità e tempi dell’ingresso di nuovi soci;
- di autorizzare il Presidente alla firma degli atti conseguenti;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso in maniera articolata dal Direttore sull’atto deliberativo sopra detto, il cui principale rilievo riguarda l’effettiva possibilità di conferire beni strumentali ad una società di capitali, sui quali potrebbero esistere vincoli di destinazione a favore di soggetti privati che avevano, in precedenza, consentito il prestito d’uso dei terreni necessari alla fruizione turistica dell’Antro del Corchia, attraverso il contratto di comodato gratuito sottoscritto con l’Ente Parco il 26 luglio 1996 e rinnovato il 15 marzo 2005;

**VISTO** il verbale di assemblea straordinaria della S.r.l. “Antro del Corchia” del 23 gennaio 2006, redatto dal Notaio Dott. Umberto GUIDUGLI, che, tra l’altro, approvava l’aumento di capitale sociale da €20.000,00 ad €926.300,00, mediante conferimento di beni da parte dei soci (Parco e Comune di Stazzema) per un importo di € 860.000,00 ed € 46.300,00 (con sovrapprezzo di €28.700) da parte del Comune di Forte dei Marmi, con ingresso quale nuovo socio;

**VISTI** gli allegati al verbale stesso:

- relazione di stima ex art. 2465 C.C. da parte del Prof. Riccardo PASSERI dell'Università di Firenze, registrata il 28 dicembre 2005;
- perizia estimativa redatta dall'Ing. Giuliano Dalle Mura, della Società Cooperativa "Città Futura" di Lucca, redatta il 19 ottobre 2005;

**VISTO** il verbale n° 2/2006 del 13 giugno 2006 del Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane che, tra l'altro, riporta:

- *il perito avrebbe dovuto essere nominato non dalla società conferitaria, bensì o dall'Ente conferente o dal tribunale competente, su richiesta dell'ente stesso;*
- *non è stato assunto da parte del Consiglio Direttivo atto deliberativo teso a quantificare l'aumento del capitale sociale della conferitaria dopo la delega data al Presidente con delibera n° 45 del 28 novembre 2005;*
- *il medesimo organo non è stato messo in condizioni di esercitare il riscontro contabile amministrativo sulla questione, in applicazione dell'art. 12 dello Statuto;*
- *non è stato richiesto e conseguentemente emesso alcun parere di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario;*
- *nel complesso si ritiene nullo per vizio di procedura l'apporto dell'Ente Parco. Si rimanda tutta la documentazione al Presidente ed al Consiglio Direttivo del Parco, affinché si adottino gli opportuni atti.*

*Per quanto sopra esposto si vorrà rivedere l'intera procedura e chiarire, per iscritto, le ragioni per cui si è disatteso il parere negativo del Direttore del Parco.*

**VISTA** la nota del Direttore n. 2813 dell'11 luglio 2006, in cui viene sollevata la questione del venir meno delle condizioni di economicità nella gestione della S.r.l., stante il probabile ripetersi di perdite di esercizio, considerando che il risultato dell'economia di gestione era l'unica condizione richiesta e probabilmente da mantenere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, della L. 28 dicembre 2001, n. 448, per la costituzione di un'apposita società di capitali a cui affidare tutti quei servizi precedentemente appaltati dall'Ente a soggetti privati;

**VISTA** la richiesta di consulenza legale sulle procedure ed atti di ricapitalizzazione della S.r.l. Antro del Corchia – di cui alla nota del Direttore n. 2859 del 13 luglio 2006, inviata all'Avv. Enrico Baldi dell'Avvocatura della Regione Toscana – che riassume le questioni giuridiche sollevate dall'articolata richiesta da parte del Collegio dei Revisori del 13 giugno 2006, nonché dal parere tecnico del Direttore allegato alla deliberazione n° 45 del 28 novembre 2006 e dalla nota n. 2813 dell'11 luglio 2006;

**ESAMINATO** il parere fornito dall'Avv. Enrico BALDI dell'Avvocatura regionale in data 3 agosto 2006 (ns. prot. n. 3141 di pari data), che articola le risposte ai rilievi mossi sia dal Collegio dei Revisori dei Conti che dal Direttore del Parco, fornendo risposte ritenute esaustive;

**RITENUTO** di dover far proprie le argomentazioni legali fornite dall'Avv. Enrico BALDI e di metterle in votazione quali proprie decisioni in risposta ai rilievi;

**VISTA** la proposta di deliberazione predisposta dall'Ufficio responsabile del procedimento amministrativo;

**ESAMINATA** e ritenuta meritevole di approvazione;

**ACQUISITI** e conservati in atti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 - comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**ACQUISITO** e conservato in atti il parere di regolarità contabile di cui all'art. 151, comma 4, del Testo Unico di cui al D. Lgs 18 agosto 2000, n° 267

**CON** n° 8 voti favorevoli, resi nei modi di legge dai n° 8 consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

- 1) di approvare l'operato del Presidente del Parco Alpi Apuane Giuseppe Nardini in relazione alle deleghe conferitegli con deliberazione n° 45 del 28 novembre 2005 e precisamente:
  - nell'avvenuta partecipazione all'aumento di capitale sociale della S.r.l. "Antro del Corchia" attraverso il conferimento di beni di proprietà del Parco;
  - nella stabilita entità dei beni da conferire, per un importo totale di €. 860.000,00 (di cui metà di proprietà del Parco e metà di proprietà del Comune di Stazzema);
  - nelle stabilite modalità e tempi dell'ingresso del nuovo socio, il Comune di Forte dei Marmi (Lu);
  - dell'avvenuta firma da parte del Presidente degli atti conseguenti e precisamente del verbale di assemblea straordinaria della S.r.l. "Antro del Corchia" del 23 gennaio 2006, redatto dal Notaio Dott. Umberto GUIDUGLI, che, tra l'altro, approvava l'aumento di capitale sociale da €.20.000,00 ad € 926.300,00, mediante conferimento di beni da parte dei soci (Parco e Comune di Stazzema) per un importo di € 860.000,00 ed € 46.300,00 (con sovrapprezzo di €. 28.700) da parte del Comune di Forte dei Marmi, con ingresso quale nuovo socio.
  
- 2) di controdedurre alle osservazioni del Collegio dei Revisori dei Conti, come segue:
  - per quanto riguarda la nomina del perito per l'effettuazione della stima dei beni oggetto di conferimento il Codice Civile nulla prescrive in relazione al soggetto che deve effettuare la nomina stessa, il quale può essere designato tanto dalla Società conferitaria quanto dalla società conferente; unico requisito richiesto è che si tratti di un esperto iscritto nel registro dei revisori contabili: e ciò è avvenuto in quanto la relazione di stima è stata redatta da professionista abilitato;
  - il compito della quantificazione è stato attribuito, legittimamente, al Presidente, quale funzione non delegata in modo stabile ed illimitato, ma bensì circostanziata e specifica per un unico determinato caso che è la ricapitalizzazione della società citata; resta comunque inteso che il Consiglio Direttivo nel punto 1) della parte dispositiva della presente deliberazione, intende comunque ratificare l'operato del Presidente per questa e per altre deleghe conferitegli;

## IL DIRETTORE

---

- il Consiglio Direttivo non ha mai inteso escludere il Collegio di Revisione dalla possibile azione di esercizio del riscontro contabile; anzi, puntualmente invita il Collegio alla presenza di ogni riunione collegiale del Consiglio stesso, alla luce della possibile ed auspicata collaborazione su ogni atto e su tutta l'azione amministrativa dell'Ente, riconoscendone la qualifica di vero e proprio organo dell'Ente Parco, la cui azione è indispensabile per il buon andamento dell'Ente stesso;
  - il parere contabile viene acquisito in data odierna, in quanto, con l'approvazione dell'operato del Presidente, si ha solo oggi il requisito necessario affinché il Responsabile Finanziario dell'Ente possa esprimersi e cioè, la valutazione dei beni e la quantificazione dell'apporto al capitale sociale della S.r.l. "Antro cel Corchia".
- 3) di controdedurre alle argomentazioni del Direttore, espresse nel suo parere allegato alla citata deliberazione n° 45 del 28 novembre 2005, come segue:
- per quanto riguarda la possibilità o meno di conferire beni sui quali potrebbero esistere vincoli di destinazione a favore di terzi, si ritiene che, essendo l'Ente proprietario dei beni conferiti, non risulta vietato farne oggetto di apporto al capitale di una società; in ogni caso, nella eventualità di una mancata disponibilità di tali beni alla scadenza del contratto di comodato, potrà porsi in essere una responsabilità contrattuale di tipo economico dell'Ente Parco alla quale l'Ente stesso potrà far fronte con impegni da assumere al momento;
  - riguardo all'entità del conferimento dei beni strumentali, si dà atto che il Presidente – con il verbale dell'assemblea straordinaria della S.r.l. del 23 gennaio 2006 – ha proceduto ad una ricapitalizzazione escludente le migliorie realizzate sui beni oggetto del comodato gratuito del 26 luglio 1996 (rinnovato il 15 marzo 2005), seguendo le indicazioni del parere tecnico del Direttore di cui alla deliberazione n. 45 del 28 novembre 2005, non tenendo conto della prima Relazione di stima del Dott. Enrico CESARETTI del 18 novembre 2005, bensì di quella successiva del Prof. Riccardo PASSERI, registrata il 28 dicembre 2006 e coerente con il parere tecnico in argomento.
- 4) di controdedurre alle argomentazioni del Direttore, espresse nella sua nota n. 2813 dell'11 luglio 2006, come segue:
- per quanto riguarda l'effettiva economicità della gestione tramite società di capitali del servizio, si ritiene che tale requisito sia, dalla norma di legge, prescritto esclusivamente per la costituzione della S.r.l. "Antro del Corchia", condividendosi comunque il rilievo che lo stesso requisito debba comunque essere preso in considerazione, quale parametro da rispettare, anche in seguito alla suddetta costituzione, con verifiche da effettuarsi in un medio-lungo periodo, controllando, nel modo solito, che la S.r.l. espleti una gestione oculata ed economicamente conveniente e valutando che l'andamento economico e gestionale della società stessa risulti positivo nel medio e lungo periodo, come indicato anche dal parere espresso al Responsabile del Servizio Finanziario.
- 5) di inviare la presente deliberazione, quale risposta scritta alle richieste formulate, al Collegio dei Revisori dei Conti ed al Direttore del Parco.

**IL CONSIGLIO DIRETTIVO**

**CONSIDERATA** l'urgenza di dare attuazione alla deliberazione in precedenza adottata;  
**VISTO** l'art. 134, comma 4, del Testo Unico di cui al D. Lgd. 18 agosto 2000, n° 267;  
**CON** n° 8 voti favorevoli, resi nei modi di legge, dai n° 8 consiglieri presenti e votanti,

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

---

MC/mc/MC/ Controdeduzioni 2

E' fatta salva comunque, la possibilita' di ricorrere o per via giurisdizionale al T.A.R. della Regione Toscana o per via straordinaria al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di Legge.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.