

PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

DELIBERA N. 14 del 28/05/2009

Trasmessa al CONSIGLIO REGIONALE della TOSCANA il _____ PROT. N. _____

VERBALE:

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL DIRETTORE

PUBBLICAZIONE:

La pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio è iniziata il giorno

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267 per decorrenza del termine.

Seravezza, _____

IL DIRETTORE

OGGETTO: Piano strutturale del Comune di Fabbriche di Vallico – Rilascio parere di competenza

L'anno duemilanove, addì ventotto del mese di maggio, alle ore 15,30, presso gli Uffici del Parco Alpi Apuane di Seravezza, in Via Corrado del Greco n° 11, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente Parco, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale della Toscana 4 agosto 2008, n° 12.

Presiede il Sig. **GIUSEPPE NARDINI**.

Sono presenti componenti n° 10 Assenti n° 3 :

(A = assente; P = presente)

Bruno	BATTINI	A
Emanuele	BERTOCCHI	A
Armando	DELLA PINA	P
Riccardo	FORFORI	A
Emanuele	GUGLIELMI	P
Daniele Giuseppe	MARCHETTI	P
Marco	MUSONI	P
Giuseppe	NARDINI	P
Giuseppe	OTTRIA	P
Franco	PUCCI	P
Alberto	PUTAMORSI	P
Vittorio	TORRE	P
Pietro	VECCHI	P

Responsabile del procedimento amministrativo:

Raffaello Puccini

Partecipa il Direttore dell'Ente

Antonio Bartelletti

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la richiesta di parere presentata dal Comune di Fabbriche di Vallico, del 1 dicembre 2008, acquisita al protocollo del Parco il 3 dicembre 2008, al n. 4330, relativa alla adozione del Piano Strutturale comunale;

PRESO ATTO che l'adozione del Piano Strutturale in esame interessa aree del territorio comunale di Fabbriche di Vallico, ricadenti in area *parco* e in *area contigua*, come delimitate dalla Legge regionale 11 agosto 1997, n. 65 e come delimitate dal Piano per il Parco adottato con delibera di Consiglio direttivo n. 46 del 29 novembre 2007;

VISTO l'art. 31 comma 8 della Legge regionale 11 agosto 1997, n. 65;

VISTO il Piano per il Parco adottato con delibera di Consiglio direttivo n. 46 del 29 novembre 2007;

VISTO l'esito della istruttoria curata dalla U.O. Pianificazione territoriale;

CONSIDERATO che sono trascorsi i sessanta giorni previsti dalla delibera di Consiglio direttivo n. 27 del 6 luglio 2005, per l'acquisizione dei pareri del Comitato scientifico e della Commissione tecnica dei Nulla Osta;

VISTO il parere espresso dalla Commissione tecnica dei Nulla Osta, reso nella riunione del 22.05.09 ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "A";

VISTA la proposta di deliberazione predisposta dall'Ufficio responsabile del procedimento;

ESAMINATA e ritenuta meritevole di approvazione;

ACQUISITI e conservati in atti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del Testo unico di cui al D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTI unanimi e tutti favorevoli espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

di esprimere parere favorevole alla adozione del *Piano Strutturale del Comune di Fabbriche di Vallico*, con le premesse, considerazioni e osservazioni contenute nel parere rilasciato dalla Commissione tecnica dei Nulla Osta nella seduta del 22.05.2009, allegato A alla presente deliberazione;

IL DIRETTORE

di prendere atto e fare proprio quanto contenuto nella Pronuncia di valutazione di incidenza, rilasciata ai sensi dell'art. 15 della Legge regionale 56/2000, con determinazione di P.V.I. n. 1 del 14.01.2009, della U.O. Ricerca e conservazione, allegata alla presente deliberazione sotto la lettera "B";

di trasmettere la presente deliberazione al Comune di Fabbriche di Vallico per quanto di competenza;

di dare mandato all'U.O. Pianificazione territoriale del Parco delle Alpi Apuane, per gli ulteriori adempimenti conseguenti al presente deliberato;

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo unico di cui al D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

RP/rp deliberaPSfabbriche

COMMISSIONE TECNICA DEI NULLA OSTA
Parco Regionale delle Alpi Apuane
Parere relativo al Piano Strutturale del Comune di Fabbriche di Vallico

La Commissione tecnica dei nulla osta, dopo l'analisi e la comparazione dei contenuti del Piano Strutturale di Fabbriche di Vallico, trasmesso al Parco in data 3 dicembre 2008, protocollo 4330, e del progetto di Piano per il Parco adottato dal Consiglio direttivo con delibera n. 46 del 29 novembre 2007, esprime un giudizio di sostanziale conformità tra i due strumenti pianificatori e pertanto un giudizio favorevole sulla adozione del Piano Strutturale comunale, con le seguenti premesse, considerazioni, e osservazioni:

PREMESSE

Fabbriche di Vallico, è uno dei piccoli comuni del Parco, con un territorio di 1.553 ettari ed una popolazione di 526 abitanti (censimento del 2001). E' contenuto per la quasi totalità all'interno della Valle della Turrîte Cava, collegata nel suo punto terminale alla più grande Valle del Serchio.

Il territorio tutelato dal Parco comprende ambienti naturali con alti valori vegetazionali e faunistici (le praterie e le aree boscate del Monte Palodina e del Monte Penna), nonché ambienti antropizzati con significativi insediamenti pastorali (l'alpeggio di San Luigi). Inoltre sul versante sud-orientale del Monte Penna, a quota m 650 s.l.m., si apre la grotta di Castelvenere, un sito archeologico che testimonia la frequentazione di questo territorio sin dalle epoche preistoriche.

Tali territori sono contenuti all'interno del SIR Monte Palodina, i cui confini coincidono sostanzialmente con il perimetro del Parco così come individuato dalla legge regionale n. 65 del 1997 e con il perimetro del Parco così come individuato dal progetto di Piano per il Parco adottato dal Consiglio direttivo con delibera n. 46 del 29 novembre 2007.

Il resto del territorio comunale, che comprende insediamenti di mezza costa e di fondo valle, è caratterizzato da un bellissimo paesaggio sostanzialmente non modificato da recenti macroscopiche trasformazioni. Tale territorio ricade totalmente all'interno dell'area contigua di parco. Lungo il corso della Turrîte Cava sono da segnalare due tipi di manufatti che denotano in modo particolare questa comunità: gli opifici a forza idraulica (mulini, frantoi e ferriere) che hanno caratterizzato da secoli l'economia della zona e i ponti che attraversano il torrente. Tali attraversamenti, assai più numerosi che in altri corsi d'acqua di analoghe dimensioni, sono importanti perché testimoniano un periodo storico significativo, quando Fabbriche era terra di confine in cui si fronteggiavano le potenze di Lucca e Modena e la Turrîte con i relativi ponti era punto di attraversamento strategico di quella frontiera.

CONSIDERAZIONI e OSSERVAZIONI

I sistemi territoriali

Il Piano Strutturale del Comune di Fabbriche di Vallico, in accordo con quanto stabilito dal PTC di Lucca, suddivide il territorio comunale secondo i seguenti sistemi territoriali:

Sistema territoriale "Le cime e le vette delle Alpi Apuane"

Sistema territoriale "Il versante apuano da Minucciano a Fabbriche di Vallico"

Il *Sistema territoriale "Le cime e le vette delle Alpi Apuane"* coincide sostanzialmente con il territorio individuato come **area parco**, sia nella perimetrazione attuale che in quella adottata nel 2007. Nel piano del Parco adottato tale territorio è suddiviso a sua volta in tre zone con diversi livelli di protezione e tutela:

- Zona B1, di riserva generale orientata a prevalente carattere naturalistico (le cime del Monte Palodina, del Monte Penna e del Montaprato);
- Zona B2, di riserva generale orientata a prevalente carattere paesistico culturale (l'alpeggio di San Luigi);
- Zona C, di protezione (le aree agricole o ex tali, interessate da castagneto e/o da altre coltivazioni);
- Per le aree all'interno di tale sistema territoriale, il Piano Strutturale prevede una serie di attività che devono essere attentamente vagliate ed adeguate in riferimento a quanto stabilito come ammissibile dalle N.T.A. del Piano per il Parco recentemente adottato;
- la realizzazione di nuova viabilità, nelle Zone B e C, è ammissibile solo se non asfaltata, se funzionale alle attività agro-silvo-pastorali e se prevista in specifici piani di miglioramento agricolo ambientale;

Il Sistema territoriale "Il versante apuano da Minucciano a Fabbriche di Vallico" coincide sostanzialmente con il territorio individuato come **area contigua di parco**, sia nella perimetrazione attuale che in quella adottata.

Per il tale sistema territoriale (suddiviso nel Sub-sistema della mezzacosta e nel Sub-sistema di fondovalle del fiume Turrîte Cava) il Piano Strutturale individua diversi obiettivi di gestione che risultano sostanzialmente conformi agli obiettivi del Piano per il Parco adottato. Relativamente agli obiettivi specifici che il P.S. individua per il Sub-sistema di fondovalle del fiume Turrîte Cava, si osserva quanto segue:

- considerato che il fondovalle e il territorio comunale in generale sono interessati da numerosi impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, sia esistenti che in programmazione, si riscontra la necessità di effettuare un apposito studio che valuti complessivamente la disponibilità delle risorse presenti e il loro utilizzo compatibile con l'ambiente;
- considerata la peculiarità storica dei ponti in pietra che attraversano la Turrîte Cava, si ritiene opportuno identificarli come invariati strutturali, prevedendone specifici interventi di tutela e di valorizzazione;
- relativamente alla previsione di realizzare una centrale a biomasse nella UTOE n. 5, *Isola e i Mulini*, per complessivi 15.000 mc di nuovo volume, si richiede che il Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico prevedano tutte le misure di mitigazione necessarie per ridurre al minimo i possibili impatti negativi sull'ambiente.

I sistemi funzionali

Il Piano Strutturale del Comune di Fabbriche di Vallico, in coerenza con il PIT, individua per il territorio comunale i seguenti sistemi funzionali:

Sistema funzionale della valorizzazione e della fruizione del paesaggio naturale e antropico;

Sistema funzionale delle attrezzature, dei servizi e della mobilità;

Gli obiettivi strategici individuati dal P.S. per il *Sistema funzionale della valorizzazione e della fruizione del paesaggio naturale e antropico*, non risultano in contrasto con gli obiettivi del Piano per il Parco adottato. Relativamente agli obiettivi strategici individuati dal P.S. per il *Sistema funzionale delle attrezzature, dei servizi e della mobilità*, si osserva quanto segue:

- la previsione di realizzare nuovi attraversamenti viari sovracomunali, peraltro non cartografati negli elaborati grafici del P.S., che prevedano il collegamento tra la Valle della Turrîte con le altre valli parallele della Turrîte di Gallicano e della Pedogna, dovrà essere attentamente valutata alla luce degli interventi ammissibili dal Piano per il Parco;

Dimensionamento del Piano Strutturale

Per quanto riguarda il dimensionamento dell'edilizia residenziale e delle attività agrituristiche si osserva quanto segue:

- nuove unità edilizie residenziali e nuove superfici funzionali all'attività agriturbistica potranno essere realizzate nell'area contigua del Parco;

Per quanto riguarda il dimensionamento delle attività produttive si osserva quanto segue:

- la localizzazione del *parco eolico* dovrà essere attentamente valutata sulla base degli interventi ammissibili nelle varie Zone del Parco. Tali utilizzi risultano inammissibili nelle Zone A, nelle Zone B e nelle Zone C, così come identificate dal Piano per il Parco adottato nel 2007. Inoltre la localizzazione di parchi eolici dovrà essere verificata sulla base dei siti individuati come inopportuni nel documento pubblicato nel febbraio 2004 dalla Regione Toscana "Linee guida per la valutazione dell'impatto ambientale degli impianti eolici";
- relativamente all'*impianto a biomasse*, previsto nella UTOE n. 5, *Isola e i Mulini*, per complessivi 15.000 mc di nuovo volume, si rimanda a quanto già osservato sopra.

Massa, 22.05.2009

LA COMMISSIONE TECNICA DEI NULLA OSTA