

## **Relazione di accompagnamento allo schema di programma triennale ed elenco annuale delle opere pubbliche del Parco per il triennio 2009/2011**

### Premessa

Nel corso degli ultimi dieci anni, il Parco ha realizzato le proprie opere pubbliche usufruendo quasi esclusivamente di risorse finanziarie straordinarie, collocate al di fuori dei bilanci ordinari dell'ente e provenienti dai canali comunitari e regionali. Tali opere sono state realizzate a seguito di programmi concordati con Comuni del Parco, che in taluni casi hanno svolto anche il ruolo di cofinanziatori degli interventi medesimi.

La tipologia dei finanziamenti utilizzati, che ha privilegiato certe categorie di opere piuttosto di altre, nonché la necessità di assecondare le richieste dei soggetti cofinanziatori, hanno però determinato la realizzazione di una rete di opere pubbliche non perfettamente organica e solo in parte rispondente alle previsioni e ai contenuti del progetto di piano per il parco.

Inoltre la possibilità di accedere a nuovi finanziamenti, spesso dedicati a specifici e particolari interventi, pur determinando un discreto e per certi versi positivo allargamento del fronte di attività del Parco nel settore delle opere pubbliche, ha in certi casi comportato un abbandono di interventi già iniziati di cui si erano concluse solo le prime fasi non sempre caratterizzate da compiuta funzionalità.

### Obiettivi del programma 2009/2011

Obiettivo principale del programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011 è quello di correggere le disfunzioni sopra ricordate, realizzando una programmazione di lavori che preveda con assoluta priorità il completamento delle opere già iniziate, così da renderle finalmente funzionali e produttive per il Parco. Tale obiettivo, peraltro già presente nelle precedenti ultime programmazioni, risponde anche a precise indicazioni della legge quadro sui lavori pubblici.

Nel nostro specifico caso, tra l'altro, le opere di completamento riguardano immobili di proprietà o in uso al Parco e pertanto la necessità di realizzarle nel breve termine è, a maggior ragione, un atto dovuto.

### Gli interventi prioritari sugli immobili del Parco

#### *Interventi di completamento del Centro agricolo naturalistico della Bosa*

In località Bosa, nel comune di Careggine, il Parco è proprietario di due immobili e di circa 4 ettari di terreno dove prevede di realizzare un *Centro agricolo naturalistico*. Nel 2004 è stato recuperato il primo fabbricato. La previsione di ottenere un finanziamento della Regione Toscana di € 273.000,00 (POR 2007-2013, asse II, intervento 2.2) permette di recuperare il secondo fabbricato nell'anno 2009. Tale intervento è peraltro necessario e urgente in quanto il fabbricato medesimo, oggi allo stato di rudere, rappresenta un pericolo per l'area circostante e per i suoi visitatori. Negli anni successivi sono previsti ulteriori interventi per la realizzazione di altri fabbricati e per le sistemazioni agrarie dell'area.

#### *Interventi di completamento della ex cappella di San Luigi, centro escursionistico delle Apuane*

La previsione di ottenere un finanziamento della Regione Toscana di € 82.000,00 (POR 2007-2013, asse II, intervento 2.2), permette di concludere definitivamente la realizzazione del previsto centro per l'orientamento escursionistico delle Apuane nel comune di Fabbriche di Vallico, già

iniziato con finanziamenti della Fondazione della Cassa di Risparmio di Lucca e con fondi propri del Parco.

*Interventi di completamento della ex scuola di Equi Terme, Porta del Parco*

Consistono nella realizzazione delle sistemazioni esterne e degli arredi. Si prevede di realizzare l'intervento con finanziamenti della Regione Toscana.

*Interventi di completamento della ex scuola di Fornovolasco, Porta del Parco*

Consistono nella realizzazione delle sistemazioni esterne. Si prevede di realizzare l'intervento in due lotti e in due annualità, con finanziamenti propri del Parco.

*Interventi di completamento della ex cappella di San Jacopo, Centro visitatori del Parco*

Il restauro della ex chiesa iniziato dal Parco nel 2003, è stato successivamente sospeso in attesa che il Comune di Careggine usufruisse di specifici finanziamenti da dedicare a questa opera. Essendo ormai sfumata la possibilità di tale intervento comunale, è necessario che prosegua il restauro ad opera del Parco. In generale perché l'azione distruttiva del tempo e delle intemperie agisce con maggior vigore sugli edifici lasciati allo stato di cantiere. In particolare perché la struttura della copertura, costituita da archi in muratura liberati dalla controventatura delle travi del tetto, deve essere al più presto ricollegata onde evitare una sua lunga esposizione a condizioni di debolezza strutturale.

#### Risorse finanziarie

Per molti degli interventi di cui sopra, considerati prioritari, si prevedono specifiche forme di finanziamento. Resta privo di una precisa fonte di finanziamento, pur essendo considerato prioritario, l'*intervento di completamento della ex cappella di San Jacopo*.

Nei mesi che intercorreranno tra l'adozione e la definitiva approvazione del presente programma, si chiede che il Consiglio direttivo si attivi e dia mandato agli Uffici competenti affinché siano trovate tutte le risorse finanziarie necessarie all'attuazione del presente programma. Se i finanziamenti oggi previsti e programmati, restano confermati, le risorse ancora da ricercare sono quantificabili nelle seguenti somme complessive:

- per l'attuazione del programma dell'anno 2009, euro 75.000,00;
- per l'attuazione del programma dell'anno 2010, euro 75.000,00;

Relativamente al terzo ed ultimo anno del programma, il 2011, si segnala che in quel periodo sono stati inseriti tutti quegli interventi che (nonostante da tempo compaiano nella programmazione del Parco) non hanno certezze sul tipo di finanziamento, sulla disponibilità delle aree e sulla definizione degli specifici interventi da realizzarsi.

Massa, 21 ottobre 2007

Il Coordinatore del Settore Uffici Tecnici  
dott. arch. Raffaello Puccini