

-Parco Regionale delle Alpi Apuane

SETTORE UFFICI TECNICI
NULLA OSTA ex art. 20 Legge Regionale 11.8.1997, n. 65

Determinazione di nulla osta n. 42 del 12/07/2007, comprensivo di autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/1923 ed ai fini del vincolo paesaggistico di cui all'art. 146 D.Lgs. 22.01.2004 n. 42.

DITTA: Ivan lorenzetti

COMUNE: Stazzema (LU)

OGGETTO: Procedura sanzionatoria art. 167 D.Lgs. n. 42/04 relativa al fabbricato posto in località "Le Calde" frazione di Pomezzana.

PUBBLICAZIONE:

La pubblicazione all'Albo pretorio della presente determinazione dirigenziale, è iniziata il giorno e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE

ALBO PRETORIO:

Pubblicata dal al n.° del registro

IL DIRETTORE

Il Coordinatore del settore

In riferimento all'istanza del Sig. Ivan Lorenzetti, pervenuta in data 01/03/2004 e acquisita al protocollo del Parco con n. 881, relativa alla opere di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul fabbricato ad uso civile abitazione posto in località "Le Calde", frazione di Pomezzana del Comune di Stazzema (LU);

Visto l'esito della commissione tecnica del Nulla Osta del 29/06/04, dove venivano richieste l'applicazione delle procedure sanzionatorie ai sensi dell'art. 167 del D.L. 42/04 e L.R. 65/97, relativamente ai lavori eseguiti, in assenza di Nulla Osta del Parco, sulla facciata dell'immobile. Per i quali si richiedeva il pagamento della sanzione pecuniaria equivalente alla maggior somma tra il danno arrecato e il profitto conseguito (nota del Parco del 08/07/2004 prot. n. 2869)

Vista la perizia di stima giurata a firma di tecnico abilitato, pervenuta in data 12/05/2007 e acquisita al protocollo del Parco con n. 1954, relativa alle opere eseguiti sulla facciata dell'edificio in assenza di Nulla Osta del Parco;

Vista la Legge Regionale 11.8.1997, n. 65 di istituzione dell'Ente per la gestione del Parco Regionale delle Alpi Apuane;

Visto lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del 09.11.1999, n. 307;

Preso atto che l'intervento in oggetto ricade all'interno dell'area del Parco Regionale delle Alpi Apuane come perimetrato dalla L.R. n. 65/97 sopra citata

Visto il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Vista la L.R. 21.03.2000 n. 39 "Legge forestale della Toscana" e succ. modif. ed integrazioni;

Visto l'art. 21, comma 8 e l'art. 26, comma 5 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi del Parco, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 90 del 13.6.1998 e succ. mod. ed integr;

Visto l'esito dell'istruttoria tecnica curata dagli Uffici "Difesa del Suolo" e "Pianificazione Territoriale" del Settore Tecnico del Parco Regionale delle Alpi Apuane;

Visto il parere obbligatorio formulato in data 06/07/2007 dalla Commissione tecnica del nulla osta prevista dall'art. 18 dello Statuto del Parco;

Vista la perizia tecnica giurata redatta dal Per. Edile Michele Catoni pervenuta al Parco in data 12/05/2007, prot. n.1954, dove veniva stimata la somma tra il danno arrecato e il profitto conseguito pari a € 2417,50;

Visto il pagamento tramite bonifico bancario, eseguito in data 09/05/2007, della sanzione pecuniaria di € 2417,50 quale somma corrispondente al profitto conseguito con le trasgressioni;

DETERMINA

di **valutare** congrua la somma di € 2417,50 (euro duemilaquattrocentodiciasette/50), quale somma equivalente al profitto conseguito con le trasgressioni realizzate sul fabbricato ad uso civile abitazione posto in località "Le Calde", frazione di Pomezzana del Comune di Stazzema;

di **ritenere** concluse le procedure sanzionatorie ai sensi dell'art.167 del D. Lgs. 42/04;

di **rilasciare** al Sig. **Ivan Lorenzetti** il Nulla Osta ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 11.8.1997, n. 65, comprensivo dell'autorizzazione ai fini del vincolo paesaggistico, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 29.10.1999 n. 490, e dell'autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico, di cui al R.D.L. 3267/23, e R.D. 1126/26, per la sanatoria inerente il fabbricato ad uso civile abitazione posto in località "Le Calde", frazione di Pomezzana del Comune di Stazzema.

Il rilascio del presente Nulla Osta non esenta il titolare della autorizzazione dalla necessità di dotarsi di tutte le altre autorizzazioni non comprese in esso ed eventualmente previste da leggi e regolamenti vigenti.

DETERMINA ALTRESI'

- _ Di inviare copia del presente atto al Richiedente ed al Comune, ciascuno per le proprie competenze;
- Di rendere noto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al Dirigente che lo ha adottato o ricorso in via gerarchica da presentare al Presidente dell'Ente Parco, entro 30 giorni. E' fatta salva comunque, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di legge

Il Coordinatore del Settore "Uffici Tecnici"
dott. arch. Raffaello Puccini
